

P.U.Z.

CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL CU LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LOCUIRII (SPAȚII COMERCIALE, SPAȚII DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, SPAȚII PĂSTĂRI SERVICII, SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT), LOCURI DE PARCARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ ȘI RACORDURI/BRANȘAMENTE
PLAȘA 3 - REGLEMENTĂRI EDILITARE



LEGENDĂ

- LIMITE**
 - limita zonei studiate
 - limita teritoriului P.U.Z., parcela nr. 58585, nr. 58586, nr. 58587, nr. 58588 S = 18700 mp
 - - - limite parcele cadastrale
- CONSTRUCTII ȘI AMENAJĂRI EXISTENTE**
 - blocuri de locuințe - P+3E + P+10E
 - instituții publice și servicii
 - căi de circulație rutieră și pietonală (străzi, trotuare)
- CONSTRUCTII PROPUSE PRIN PUZ**
 - blocuri de locuințe cu spații cu altă destinație la parter - S+Pnalt+8Ep
 - blocuri de locuințe - S+P+8Ep și S+P+9Ep
 - grădiniță - P+1E
- UTILITĂȚI EXISTENTE**
 - rețea distribuție primară de apă potabilă, PREMO 2x600mm
 - AR — conductă alimentare cu apă sediu O.C.P.I.
 - rețea colectoare principală ape menajere
 - rețea alimentare cu gaze naturale
 - SRM — stație de reglare gaze de medie presiune
 - rețea electrică de iluminat public
 - LES 0,4kV - bransamente existente
 - cablu fibră optică RCS RDS pozat aerian
 - rețea Tc subterană
- REȚELE UTILITARE PROPUSE**
 - rețea alimentare cu apă - conductă PEHD
 - rețea hidranți exteriori pt. stingere incendiu D=80mm pe conductă PEHD Dn110mm
 - rețea canalizare menajeră - țevă PVC-KG D110mm + D400mm
 - rețea alimentare cu gaze naturale
 - TR — celulă transformator / racord energie electrică
 - rețea alimentare cu energie electrică a blocurilor și pentru iluminat public



Coordonate stereo amplasament: X = 682550, Y = 593125;
 Sistem de coordonate Stereo70



0 1000 2000

AUTOCAD ARCHITECTURE SUITE 2011 391 - 68506464		VERIFICATOR / EXPERT		NUME		SEMNĂTURA		CERINȚA		REFERAT NR. / DATA	
				S.C. IDEAL PROIECT S.R.L. mun. Suceava, jud. Suceava J 33 / 829 / 2005, RO17670382 tel: 0723 136 123 e-mail: idealproiect@gmail.com						BENEFICIAR: S.C. IDEALCONS S&T S.R.L. și PIETRARU ION și PETRARU LARIȘEA P.U.Z. Construire ansamblu rezidențial cu locuințe colective și funcțiuni complementare locuirii (spații comerciale, spații de alimentație publică, spații prestări servicii, spații de învățământ), locuri de parcare, sistematizare verticală și racorduri/bransamente AMPLASAMENT: b-dul 1 Decembrie 1918, mun. Suceava județul Suceava	
ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2008				S.C. "ELITE MG" S.R.L. IAȘI				SCARA 1/1000 DATA 2023		PROIECT NR. 378/2023 FAZA P.U.Z. PLANȘA 3	
PROIECTAT		arh. C.Hison		ing. Amanolesei Gh.		ing. Mihai Tudose		ing. Dorin Drăgoi		DEN. PLANȘA: REGLEMENTARI EDILITARE	